

FOR SALE

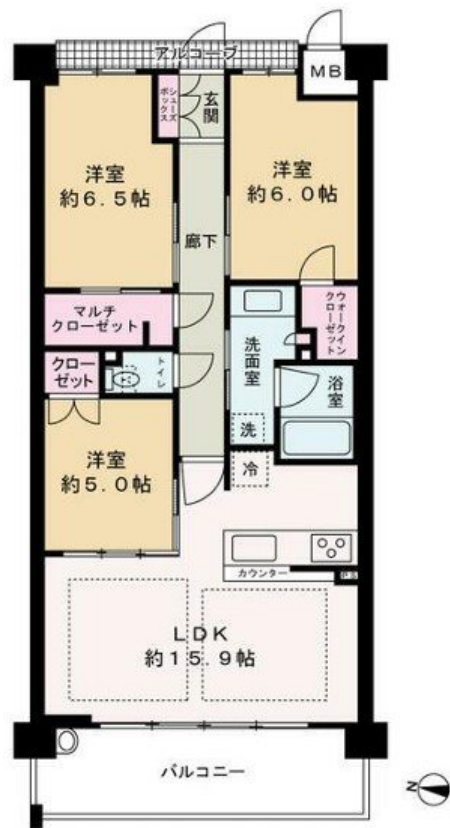
価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



駐車場:空無(20000円/月) バイク置場:有(3000円/月) 駐輪場:有(300円/月)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	グランアッシュ山科御陵【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区御陵鴨戸町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩1分 京阪京津線 御陵駅 徒歩1分		
専有面積	76.28㎡(登記簿) (約23.07坪)	バルコニー面積	11.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	3階	総戸数	57戸
築年月	2020年7月	修繕積立金	13,730円
管理形態	全部委託	管理費	11,160円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/床暖房/フローリング/ウォークインクローゼット/室内洗濯機置場/TVインターホン/オートロック/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	京都市立陵岡小学校 657m/京都市立花山中学校 1044m/業務ｽ-ﾊﾞｰ 御陵店 355m/セブンイレブン 山科日ノ岡店 228m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年9月19日

No.0000007452

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

