

FOR SALE

価格	間取りタイプ
390万円	4K



【外観】

【間取り図】



※私道負担約8.75有（有効土地面積約49.7㎡） ※増築未登記部分1階キッチン一部 yaku 0.97㎡有 ※売主の契約不適合責任及び設備修補義務免責

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス		
建物名	川田土仏		
物件所在地	京都府京都市山科区川田土仏		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩28分 京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 バス5分 バス停:川田 [清水焼団地]（京都府		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1970年9月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	付		
土地権利	所有権 土地面積:58.45㎡ (公簿) (17.68坪)		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	京都市立百々小学校 418m / 京都市立山科中学校 1666m / COREMO(コアモ) 川田店 214m / 777 シー・マート 京都清水焼団地店 295m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月23日

No.0000007403

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

