

FOR SALE

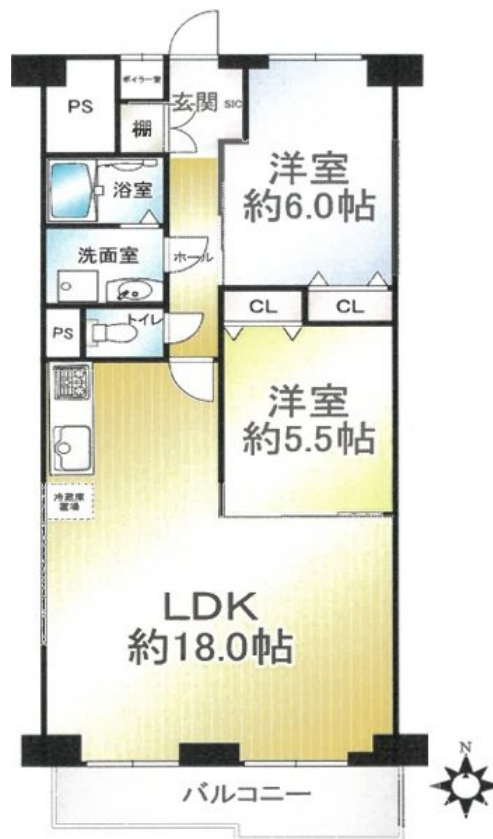
価格	間取りタイプ
2,180万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



西友山科店約580m徒歩8分・フレスコ山科店約600m セブンイレブン山科門口町店185m徒歩約3分 売主の契約不適合責任免責・設備修補義務免除

物件種目	マンション		
建物名	山科ハイツ【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区東野門口町		
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩20分 バス停:東野 バス停徒歩1分		
専有面積	64.8㎡(壁芯) (約19.60坪)	バルコニー面積	6.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	2階	総戸数	467戸
築年月	1975年1月	修繕積立金	8,450円
管理形態	全部委託	管理費	7,150円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立大宅小学校 1184m / 京都市立大宅中学校 1856m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 山科東野店 100m / ｾﾞﾌﾝｲﾚﾌﾞﾝ 山科東野門口町店 185m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月9日

No.0000007372

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

