

# FOR SALE

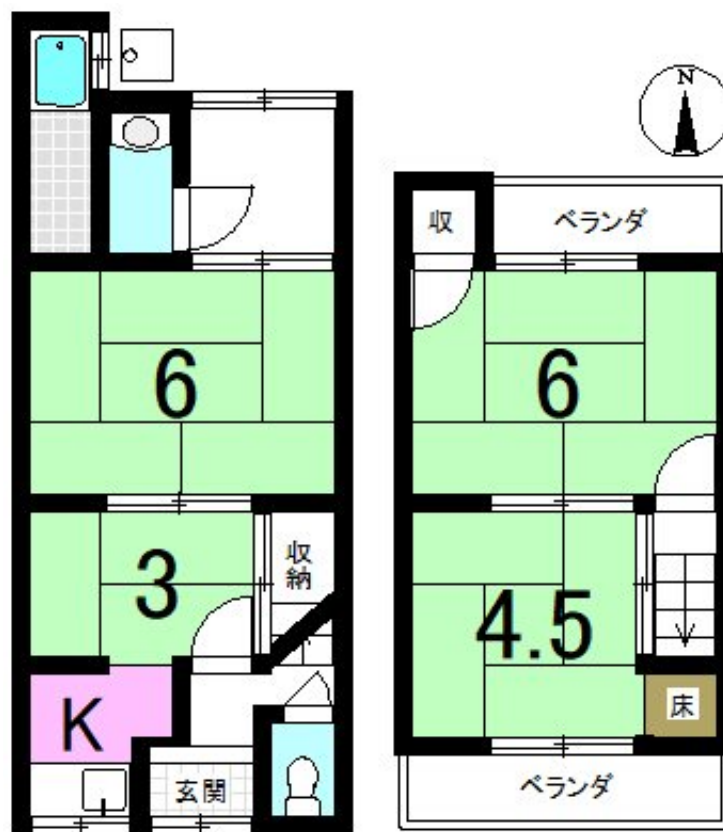
価格	間取りタイプ
580万円	4K



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区大塚檀ノ浦		
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩16分 バス停:南大塚(バス) バス停徒歩3分		
土地面積	42.45㎡ (約12.84坪)	他に私道面積	
建物面積	47.46㎡ (約14.35坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1973年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南5.84m公道 間口3.84m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立大塚小学校 1090m / 京都市立音羽中学校 875m / マツヤスーパー大塚店 211m / ファミリーマート 京都山科大宅店 433m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月3日

No.000007301

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

