

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	3DK



【外観】



【間取り図】



司法書士売主指定有 管理費、修繕積立金、駐車場料金、その他料金等及び駐車場の空き状況は随時変動する場合がございます

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション山科南【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区榎辻西浦町		
交通	京都地下鉄東西線 榎辻駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩24分 京阪京津線 京阪山科駅 徒歩24分		
専有面積	61.31㎡(壁芯) (約18.54坪)	バルコニー面積	11㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	2階	総戸数	28戸
築年月	1987年10月	修繕積立金	8,520円
管理形態	自主管理	管理費	11,200円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立勤修小学校 1054m / 京都市立勤修中学校 1282m / イオン山科榎辻 339m / セブンイレブン山科榎辻東浦町店 485m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月30日

No.0000007263

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

