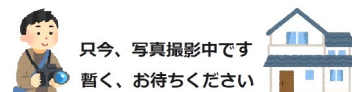


FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,780万円	4LDK



【外観】



只今、写真撮影中です
暫く、お待ちください

お気軽にお問合せ下さいませ



京都不動産販売(株)

【間取り図】



ただ今、作成中のため
しばらくお待ちください。



京都不動産販売(株)

登記業者指定有 1階延床面積に自動車車庫等の部分:約10.93㎡を含

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区西野山中臣町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩15分		
土地面積	73.33㎡ (約22.18坪)	他に私道面積	
建物面積	108.47㎡ (約32.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	確認サービス第KS126-6120-50186号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立勤修小学校 660m / 京都市立勤修中学校 1244m / コープ山科新十条 193m / セブンイレブン 京都山科打越町店 411m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月28日

No.0000007261

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

