

FOR SALE

価格	間取りタイプ
880万円	3DK

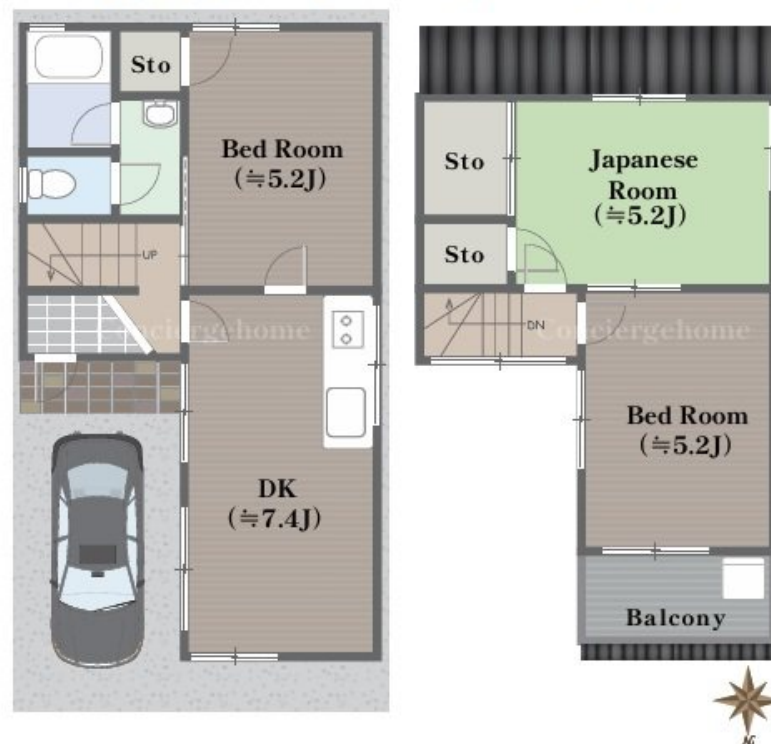


【外観】



【間取り図】

※オーナーチェンジ



売主の契約不適合責任免責 司法書士指定有

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区川田欠ノ上		
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩22分 バス停:川田[清水焼団地] バス停徒歩6分		
土地面積	49.3㎡ (約14.91坪)	他に私道面積	
建物面積	50.85㎡ (約15.38坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1984年1月	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	即時
接道状況	北4.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立百々小学校 710m / 京都市立山科中学校 1150m / COREMO(コアモ) 川田店 350m / マリン MK山科 川前店 454m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月5日

No.0000007253

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

