

FOR SALE

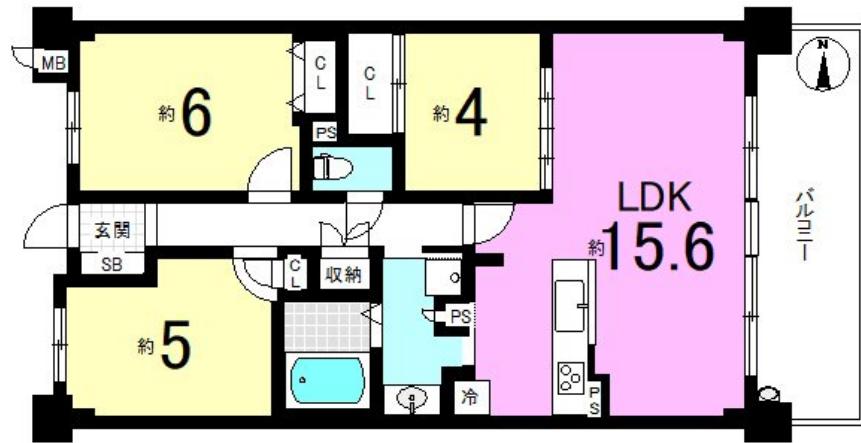
| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 3,590万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



インターネット利用料990円/月 自治会費:400円/月 引渡:2026年7月15日予定

| | | | |
|----------|---|---------|--------------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | BELISTA京都山科 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市山科区西野離宮町 | | |
| 交通 | 京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩11分 バス停:山階南小学校 バス停徒歩4分 | | |
| 専有面積 | 68.53㎡(壁芯) (約20.73坪) | バルコニー面積 | 14.9㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造7階建 | | |
| 所在階 | 6階 | 総戸数 | 186戸 |
| 築年月 | 2008年5月 | 修繕積立金 | 17,680円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 8,230円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 2026年7月15日予定 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗淨乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / 床暖房 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 京都市立山階南小学校 518m / 京都市立山科中学校 344m / クスリのアオキ山科西店 372m / R-77 山科左義長店 174m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年7月15日

No.0000007252

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

↑

京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

