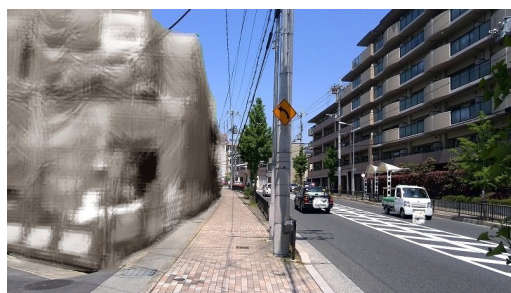


FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,180万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ディアステージ御陵【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区御陵上御廟野町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩3分 京阪京津線 御陵駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩17分		
専有面積	65.71㎡(壁芯) (約19.87坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	67戸
築年月	2003年3月	修繕積立金	12,350円
管理形態	全部委託	管理費	7,890円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/食器洗浄乾燥機/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/角部屋:角住戸/床暖房/フローリング/室内洗濯機置場/オートロック/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 327m / 京都市立花山中学校 865m / 業務ス-P - 御陵店 102m / Q-VV 御陵原西店 83m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月23日

No.0000007245

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

