

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,500万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



別途私道負担約12.24㎡有 残置物の家具・家電は無償で譲渡可(不要の場合は処分します) 売主の契約不適合責任免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス		
建物名	西野椋本町		
物件所在地	京都府京都市山科区西野椋本町		
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩19分 バス停:川田道 バス停徒歩7分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1967年10月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権 土地面積:69.64㎡(公簿)(21.06坪)		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 都市ガス		
周辺施設	京都市立鏡山小学校 964m / 京都市立花山中学校 695m / フレスコ北花山店 495m / ローソン 国道西野店 360m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月7日

No.0000007213

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

