

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,800万円	7K

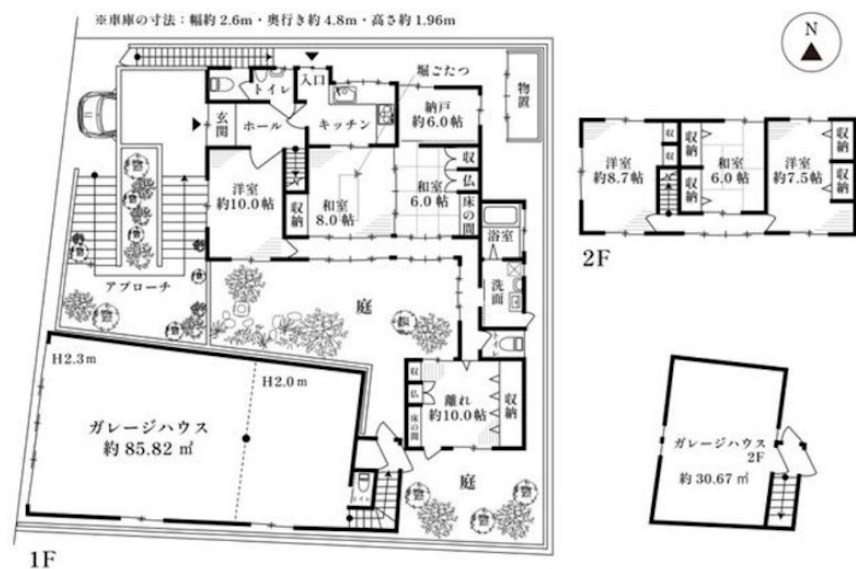


【外観】



売主の契約不適合責任免責 現状有姿取引

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区大塚檀ノ浦		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩18分 バス停:大塚檀ノ浦 バス停徒歩1分		
土地面積	406.52㎡ (約122.97坪)	他に私道面積	
建物面積	319.81㎡ (約96.74坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1975年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西11.0m 間口19.27m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立大塚小学校 910m / 京都市立音羽中学校 883m / マツヤスーパー大塚店 363m / マツヤリマート 京都山科大宅店 150m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月30日

No.0000007199

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

