

# FOR SALE

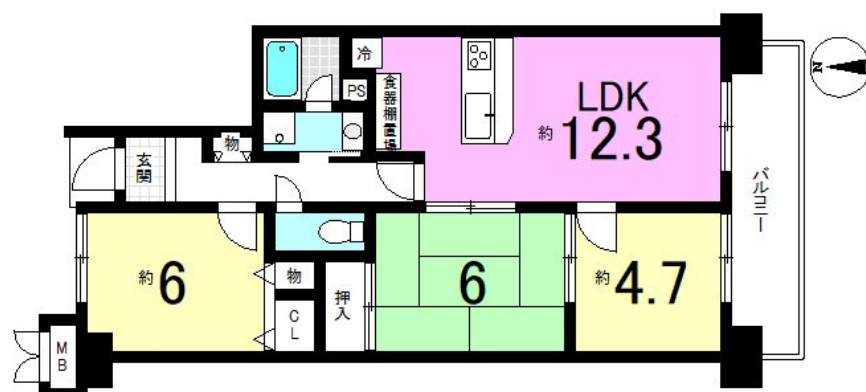
価格	間取りタイプ
1,980万円	3LDK

**POINT**

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティオ京都・勧修寺		
物件所在地	京都府京都市山科区勧修寺瀬戸河原町		
交通	京都地下鉄東西線 小野(京都)駅 徒歩10分 京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩15分 バス停:勧修寺北出町 バス停徒歩2分		
専有面積	63.23㎡(壁芯) (約19.12坪)	バルコニー面積	9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	37戸
築年月	1997年3月	修繕積立金	13,000円
管理形態	全部委託	管理費	7,420円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立小野小学校 536m / 京都市立勧修中学校 766m / FRESCO(フレスコ) 勧修店 478m / セブンイレブン 山科勧修寺公園前店 170m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月23日

No.0000007179

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

**京都不動産販売株式会社**

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

