

FOR SALE

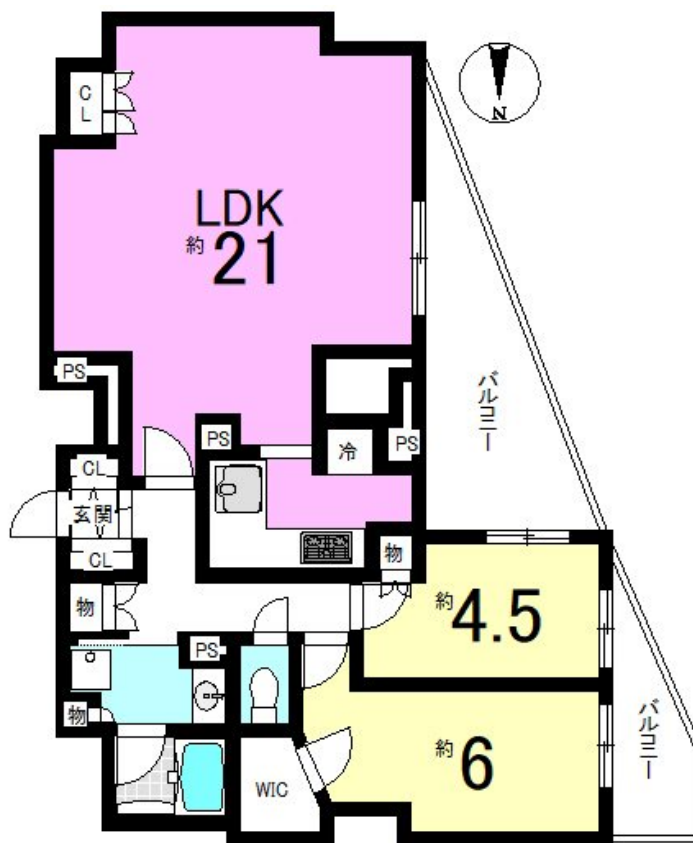
価格	間取りタイプ
4,180万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



全室エアコン設置済(性能保証無し) インターネット使用料: 1540円/月 町内会費: 300円/月

物件種目	マンション		
建物名	ジオ山科榊辻サウス		
物件所在地	京都府京都市山科区榊辻東浦町		
交通	京都地下鉄東西線 榊辻駅 徒歩6分 京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩7分		
専有面積	73.46㎡(壁芯) (約22.22坪)	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	7階	総戸数	36戸
築年月	2020年10月	修繕積立金	6,460円
管理形態	全部委託	管理費	16,560円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン全室 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立勤修小学校 1192m / 京都市立勤修中学校 1174m / イオン山科榊辻 273m / セブンイレブン山科榊辻東浦町店 191m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月17日

No.0000007176

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

