

# FOR SALE

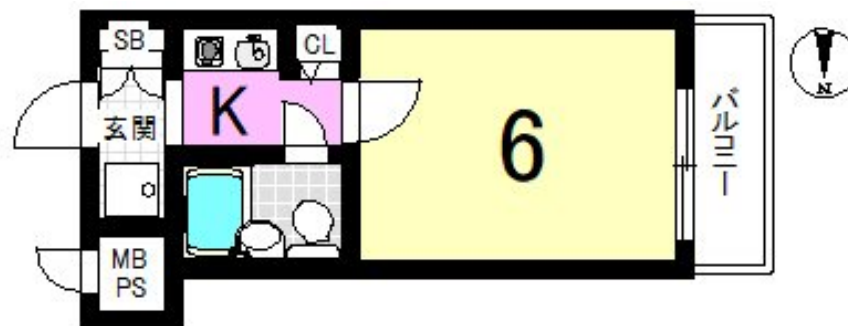
価格	間取りタイプ
400万円	1K



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランデール山科		
物件所在地	京都府京都市山科区榎辻西浦町		
交通	京都地下鉄東西線 榎辻駅 徒歩6分		
専有面積	18.34㎡ (壁芯) (約5.54坪)	バルコニー面積	3.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	2階	総戸数	26戸
築年月	1992年3月	修繕積立金	5,720円
管理形態	全部委託	管理費	7,150円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場		
周辺施設	京都市立勤修小学校 1062m / 京都市立勤修中学校 1208m / イオン山科榎辻 383m / ファミリーマート山科区役所前店 390m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月17日

No.0000007148

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

