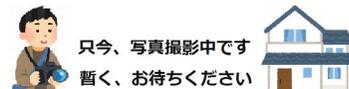


FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,280万円	3LDK



【外観】



只今、写真撮影中です
暫く、お待ちください

お気軽にお問合せ下さいませ



京都不動産販売(株)

【間取り図】



ただ今、作成中のため
しばらくお待ちください。



京都不動産販売(株)

売主の契約不適合責任免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区小山松原畑町		
交通	京阪京津線 追分(滋賀)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 山科駅 バス17分 バス停:小山南溝町 バス停徒歩5分		
土地面積	80.69㎡ (約24.4坪)	他に私道面積	
建物面積	76.77㎡ (約23.22坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.0m公道 間口9.75m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / 屋根裏収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立大塚小学校 777m / 京都市立音羽中学校 954m / ルス四/宮店 1242m / セブンイレブン 京都山科小山店 400m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月22日

No.0000007118

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

