

FOR SALE

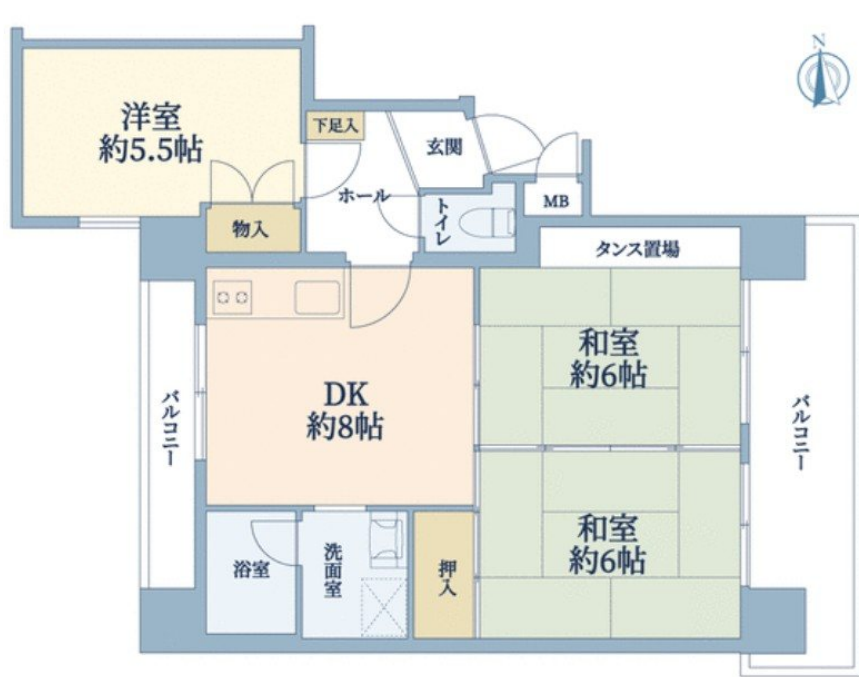
価格	間取りタイプ
1,480万円	3DK



【外観】



【間取り図】



司法書士指定有

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	ルシエル山科		
物件所在地	京都府京都市山科区竹鼻堂ノ前町		
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩9分 京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩9分		
専有面積	56.39㎡（壁芯） （約17.05坪）	バルコニー面積	13.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	8階	総戸数	22戸
築年月	1984年3月	修繕積立金	12,000円
管理形態		管理費	9,800円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立山階小学校 540m / 京都市立安祥寺中学校 579m / サティ 山科竹鼻店 126m / セブンスイレブン 京都竹鼻堂ノ前店 85m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月1日

No.0000007072

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

