

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
380万円	5DK



【外観】



【間取り図】



売上の契約不適合責任免責 増築未登記部分約31.83㎡有 (DK・浴室・洗面室・トイレ・1階4.5帖和室一部・1階6帖和室一部・2階5.6帖洋室一部・2階6.7帖和室一部) 私道負担約12.96㎡・セットバック0.54㎡土地面積に含 (有効土地面積57.76㎡)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス		
建物名	西野榎本町【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区西野榎本町		
交通	京都地下鉄東西線 東野 (京都) 駅 徒歩19分 京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩22分 京阪京津線 御陵駅 徒歩22分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1968年7月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場			
土地権利	所有権 土地面積:71.26㎡ (公簿) (21.55坪)		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ケーブルテレビ / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / 都市ガス		
周辺施設	京都市立鏡山小学校 1060m / 京都市立花山中学校 737m / フレスコ北花山店 545m / R-77 国道西野店 315m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月17日

No.000007068

お問合せ先



京都府知事 (2) 第13786号  
 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介 (仲介)

