

# FOR SALE

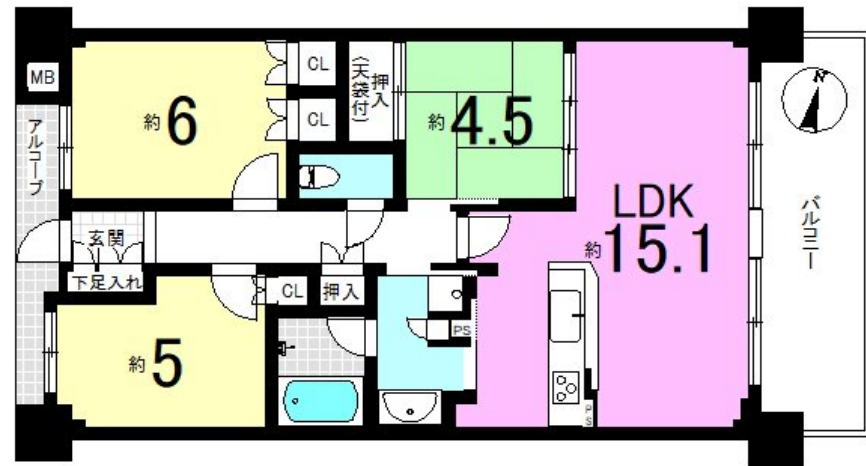
価格	間取りタイプ
2,880万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



引渡し猶予:契約後3ヶ月 売主の契約不適合責任免責 現状有姿渡し インターネット利用料990円/月 駐車場(高さ1500mmまで):4000円~8000円/月  
 バイク置場:500円~1000円/月 駐輪場:100円~500円/月

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	BELISTA京都山科		
物件所在地	京都府京都市山科区西野離宮町		
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩11分 バス停:山階南小学校 バス停徒歩4分		
専有面積	68.53㎡(壁芯) (約20.73坪)	バルコニー面積	14.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	186戸
築年月	2008年5月	修繕積立金	17,680円
管理形態	全部委託	管理費	8,230円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / 床暖房 / 室内洗濯機置場 / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立山階南小学校 518m / 京都市立山科中学校 344m / クスリのアオキ山科西店 372m / R-77 山科左義長店 174m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月26日

No.0000007057

お問合せ先

↑

京都府知事(2)第13786号  
 (公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

**京都不動産販売株式会社**  
 TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085  
 京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

