

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	1SLDK



【外観】



【間取り図】



外部協力金:1000円 駐輪、バイク置場はフリースペースがあれば置けます

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション山科大宅【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区大宅御所田町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩14分		
専有面積	90.56㎡ (壁芯) (約27.39坪)	バルコニー面積	9.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	39戸
築年月	1991年2月	修繕積立金	8,110円
管理形態	全部委託	管理費	9,030円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立大宅小学校 360m / 京都市立大宅中学校 851m / マックスバ° - 大塚店 528m / ファミリーマート 京都山科大宅店 159m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月31日

No.0000007038

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

