

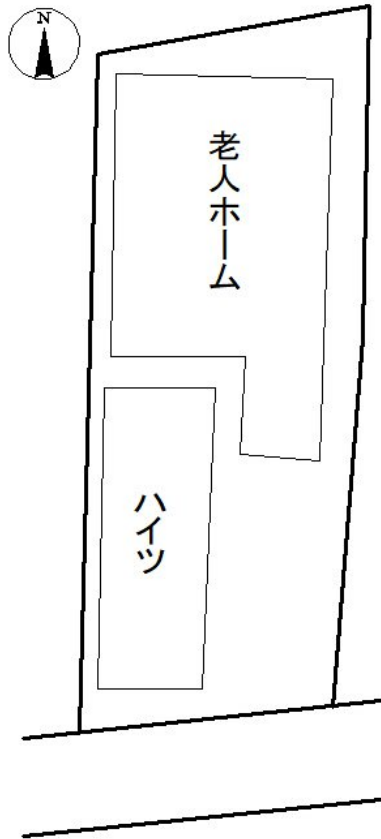
—FOR SALE

価格	間取りタイプ
55,000万円	



【外観】

【間取り図】



年間収入:3339.54万円

物件種目	その他		
物件所在地	京都府京都市山科区四ノ宮岩久保町		
交通	京阪京津線 四宮駅 徒歩3分 京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩11分		
土地面積	1153.71㎡ (約348.99坪)	他に私道面積	
建物面積	2021.36㎡ (約611.46坪)	地目	
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1983年5月	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	京都市立音羽小学校 783m / 京都市立音羽中学校 1535m / フルコ四ノ宮店 291m / セブンイレブン 京阪四宮駅東店 50m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月10日 No.0000007020

お問合せ先

↑

京都府知事（2）第13786号
(公社) 全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会
京都不動産販売株式会社
TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085
京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

