

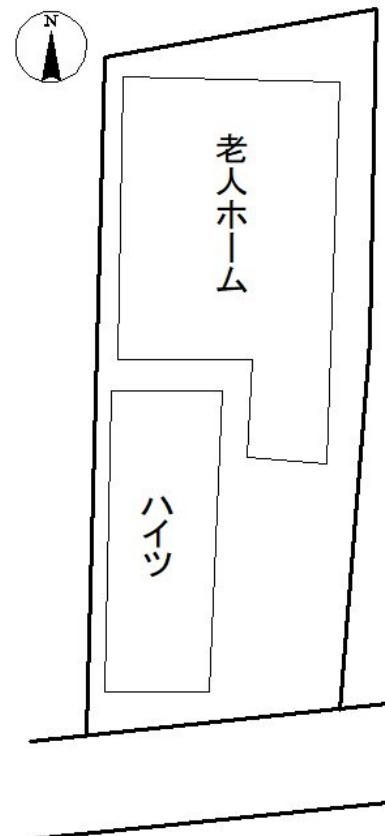
FOR SALE

価格	間取りタイプ
55,000万円	

POINT

【外観】

【間取り図】



年間収入:3339.54万円

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	その他	
物件所在地	京都府京都市山科区四ノ宮岩久保町	
交通	京阪京津線 四宮駅 徒歩3分 京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩11分	
土地面積	1153.71m ² (約348.99坪)	他に私道面積
建物面積	2021.36m ² (約611.46坪)	地目
構造規模	軽量鉄骨造2階建	
築年月	1983年5月	都市計画
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率		容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	賃貸中	引渡日 相談
接道状況		
建築確認番号		開発許可番号
設備		
周辺施設	京都市立音羽小学校 783m / 京都市立音羽中学校 1535m / ルコ四ノ宮店 291m / セブンイレブン 京阪四宮駅東店 50m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.0000007020

京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

