

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	6LDK



【外観】



仮測量:104.93㎡

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区勸修寺堂田		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩18分 京都地下鉄東西線 小野(京都)駅 徒歩18分		
土地面積	105.3㎡ (約31.85坪)	他に私道面積	
建物面積	95.28㎡ (約28.82坪)	地目	宅地
構造規模	その他2階建		
築年月	1969年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西5.2m 間口7.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	京都市立勸修小学校 814m / 京都市立勸修中学校 1121m / FRESCO(フレスコ) 勸修店 494m / R-77 山科勸修寺泉玉町店 366m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月24日

No.000007002

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

## 京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085  
京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

