

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,800万円	7SLDK



【外観】



【間取り図】



ドラッグユタカ東野店429m 京都銀行ATM206m・滋賀銀行山科支店488m

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

↑

京都府知事（2）第13786号
(公社) 全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会
京都不動産販売株式会社
TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085
京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区東野中井ノ上町		
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩3分		
土地面積	174.26㎡ (約52.71坪)	他に私道面積	
建物面積	199.57㎡ (約60.36坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1998年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南4.0m 間口10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / インターネット:光ファイバー / TVインターホン / エアコン / 2世帯向き		
周辺施設	京都市立大宅小学校 1112m / 京都市立大宅中学校 1778m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 山科東野店 86m / ﾏﾞﾐﾚｰﾏｰﾄ 東野駅東店 86m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月3日 No.0000006964

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

