

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,800万円	7SLDK

POINT

【外観】



ドラッグユタカ東野店429m 京都銀行ATM206m・滋賀銀行山科支店488m

【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	京都府京都市山科区東野中井ノ上町	
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩3分	
土地面積	174.26m ² (約52.71坪)	他に私道面積
建物面積	199.57m ² (約60.36坪)	地目
構造規模	木造3階建	
築年月	1998年10月	都市計画
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限	宅地造成等規制法	
現況	居住中	引渡日
接道状況	南4.0m 間口10.0m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / インターネット:光ファイバー / TVインターホン / エアコン / 2世帯向き	
周辺施設	京都市立大宅小学校 1112m / 京都市立大宅中学校 1778m / 業務スーパー - 山科東野店 86m / ファミリーマート東野駅東店 86m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月3日

No.0000006964

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

