

FOR SALE

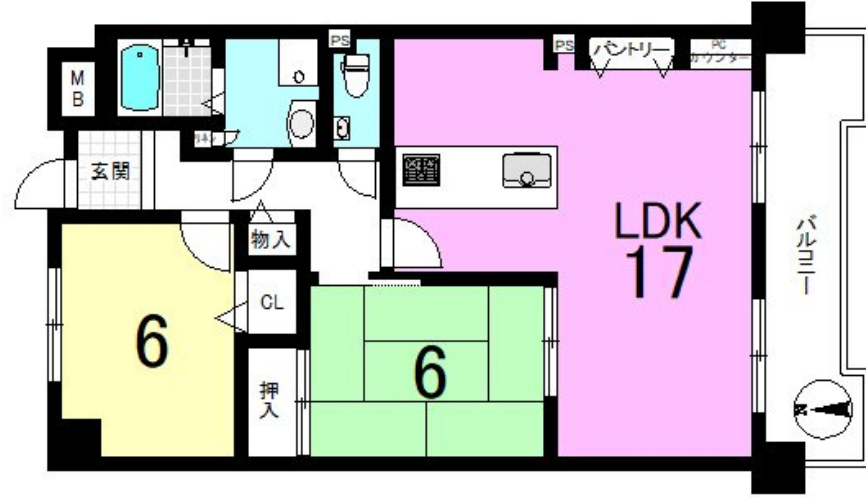
価格	間取りタイプ
2,380万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



京都銀行山科西支店446m・山科郵便局550m 洛東幼稚園397m・山階保育園369m セブンイレブン西野八幡田町店473m オートロック・宅配ボックス 売主契約不適合免責 立体駐車場に現在空きあり:8000円/月

物件種目	マンション		
建物名	サンルシエル山科西野		
物件所在地	京都府京都市山科区西野野色町		
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩17分 京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩18分 京阪京津線 御陵駅 徒歩18分		
専有面積	63.33㎡(壁芯) (約19.15坪)	バルコニー面積	9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	55戸
築年月	1995年11月	修繕積立金	10,250円
管理形態	全部委託	管理費	9,680円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / インターネット:光ファイバー / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン2台 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立西野小学校 524m / 京都市立安祥寺中学校 675m / FRESCO(ファミ) 西野店 356m / セブンイレブン 西野八幡田町店 473m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月28日

No.0000006962

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

↑

京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社
TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085
京都市京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

