

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
550万円	5K



【外観】



【間取り図】



売主の契約不適合責任免責 増築未登記部分約32.4㎡有（玄関付近、浴室、キッチン、2階南側洋室） 建ぺい率超過

物件種目	テラスハウス		
建物名	西野榎本町【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区西野榎本町		
交通	京阪京津線 御陵駅 徒歩22分 京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩22分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1967年12月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権 土地面積:58.2㎡(公簿)(17.6坪)		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	京都市立鏡山小学校 1173m / 京都市立花山中学校 714m / フレスコ北花山店 521m / ローソン 国道西野店 353m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000006952

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

