

FOR SALE

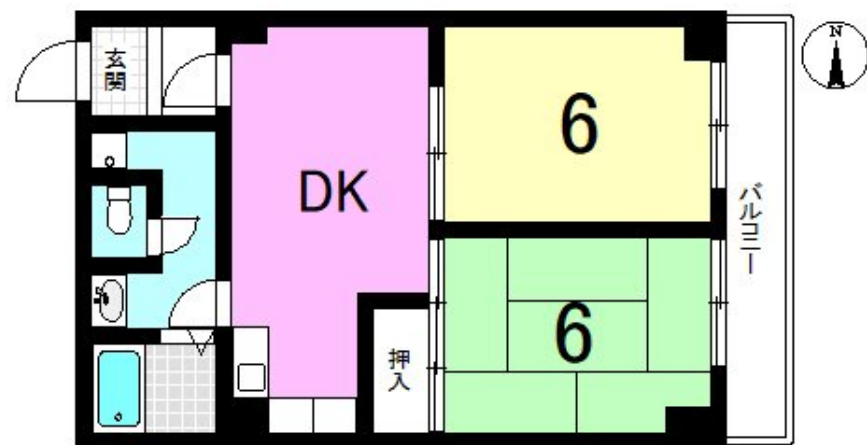
価格	間取りタイプ
800万円	2DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	メイゾン山科		
物件所在地	京都府京都市山科区榎辻東浦町		
交通	京都地下鉄東西線 榎辻駅 徒歩6分		
専有面積	43.96㎡（登記簿） （約13.29坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	7階	総戸数	
築年月	1978年3月	修繕積立金	3,630円
管理形態	全部委託	管理費	7,040円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立大宅小学校 1126m / 京都市立大宅中学校 1455m / イオン山科榎辻 266m / メイゾン山科榎辻東浦町店 63m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月15日

No.0000006932

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

