

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
880万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



契約不適合責任免責 単独での再建築不可 2ヵ月に1回、管理費8000円及び上下水道集金有り 風致地区第3種地域

物件種目	テラスハウス		
建物名	御陵封ジ山町 日ノ岡グリーンテラス 【会		
物件所在地	京都府京都市山科区御陵封ジ山町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩3分 京阪京津線 御陵駅 徒歩3分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	鉄骨造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1982年4月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権 土地面積:55.01㎡(公簿)(16.64坪)		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ロフト付 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 921m / 京都市立花山中学校 1246m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 御陵店 639m / セブンイレブン 山科日ノ岡店 346m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月5日

No.0000006883

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

