

FOR SALE

価格	間取りタイプ
880万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



契約不適合責任免責 単独での再建築不可 2ヵ月に1回、管理費8000円及び上下水道集金有り 風致地区第3種地域

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	テラスハウス		
建物名	御陵封ジ山町 日ノ岡グリーンテラス 【会		
物件所在地	京都府京都市山科区御陵封ジ山町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩3分 京阪京津線 御陵駅 徒歩3分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	鉄骨造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1982年4月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権 土地面積:55.01㎡(公簿)(16.64坪)		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ロフト付 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 921m / 京都市立花山中学校 1246m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 御陵店 639m / セブンイレブン 山科日ノ岡店 346m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.0000006883

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

