

— FOR SALE

価格	間取りタイプ
930万円	3LDK

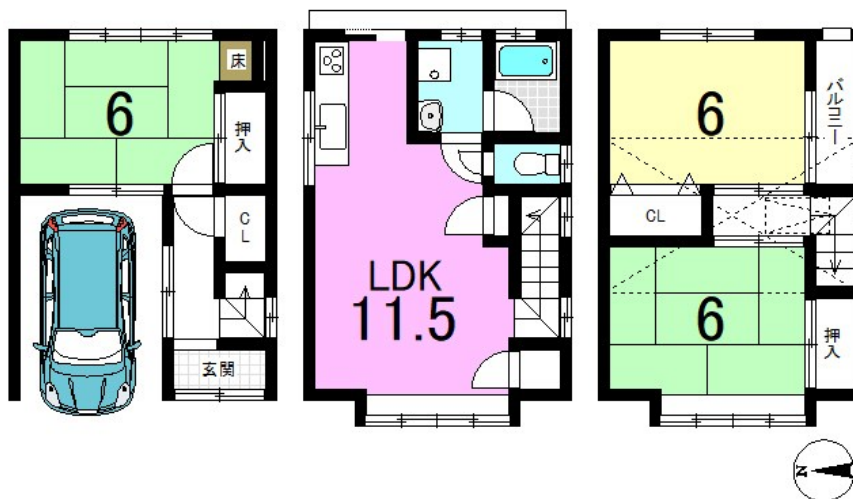


POINT

【外觀】



【間取り図】



※ 建ぺい率・容積率に関し、法令基準を超えている可能性があります

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区栗栖野打越町		
交通	京都地下鉄東西線 榊辻駅 徒歩15分 バス停:栗栖野華ノ木町 バス停徒歩3分		
土地面積	33.15㎡ (約10.02坪)	他に私道面積	
建物面積	72.9㎡ (約22.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1993年10月14日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西4.5m私道 間口4.75m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	屋根裏収納 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立勤修小学校 682m / 京都市立勤修中学校 724m / コープ山科新十条 524m / セブンイレブン 京都山科打越町店 259m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月18日

No.0000006874

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



京都府知事 (2) 第13786号

(公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

