

FOR SALE

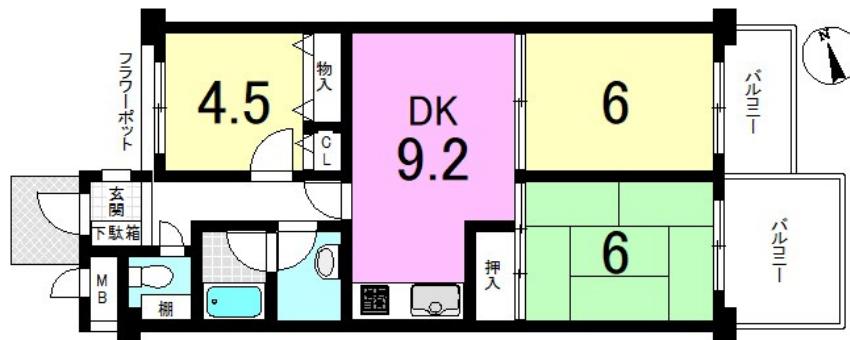
価格	間取りタイプ
880万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



専用テラス:200円/月 駐輪場使用料:600円/月・バイク置場使用料:950円/月

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	パークテラス北花山	
物件所在地	京都府京都市山科区北花山大林町	
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩20分 バス停:上花山久保町 バス停徒歩2分	
専有面積	54.15m ² (壁芯) (約16.38坪)	バルコニー面積 3.9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	2階	総戸数 62戸
築年月	1986年6月17日	修繕積立金 13,490円
管理形態	全部委託	管理費 9,300円
管理人の勤務形態	常駐	
駐車場	無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	京都市立鏡山小学校 1422m / 京都市立花山中学校 974m / COREMO(コモ) 川田店 600m / ローリー MK山科前店 218m	
その他費用	専用テラス : 200円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月13日

No.0000006854

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

