

FOR SALE

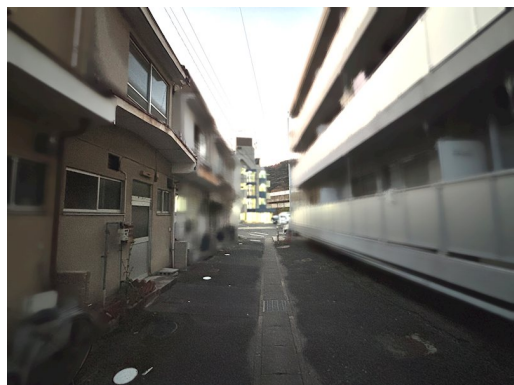
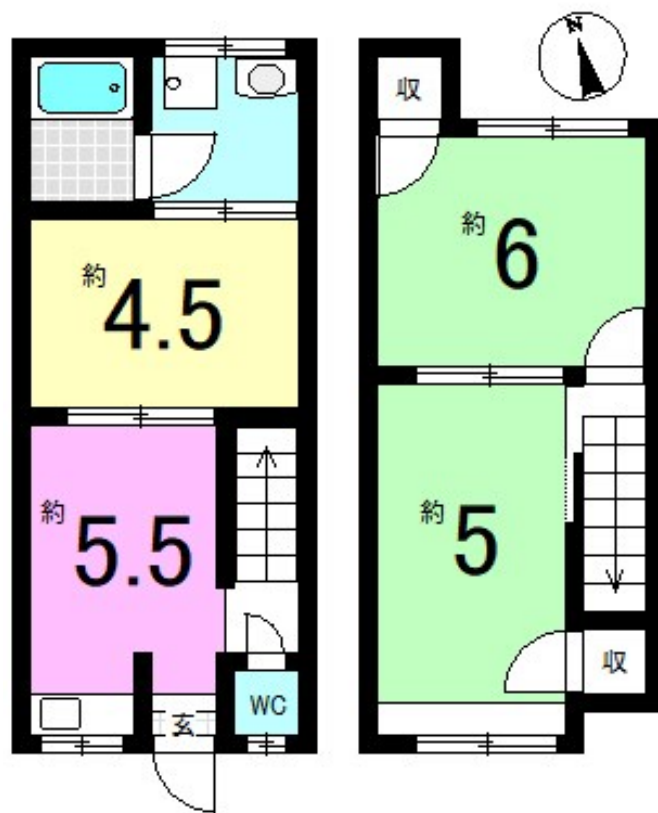
価格	間取りタイプ
430万円	3DK



【外観】



【間取り図】



水路にかかる橋の通路使用料（調査中約3,000円/年程度）負担有

現況と異なる場合には現況を優先します。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	テラスハウス		
建物名	四ノ宮山田町		
物件所在地	京都府京都市山科区四ノ宮山田町		
交通	京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩16分 京阪京津線 四宮駅 徒歩6分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1975年8月7日	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権 土地面積:31.2㎡ (公簿) (9.43坪)		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / ガス:プロパン		
周辺施設	京都市立音羽小学校 1241m / 京都市立音羽中学校 1992m / フルコ四ノ宮店 333m / セブンイレブン 京阪四宮駅東店 493m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006819

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

