

# FOR SALE

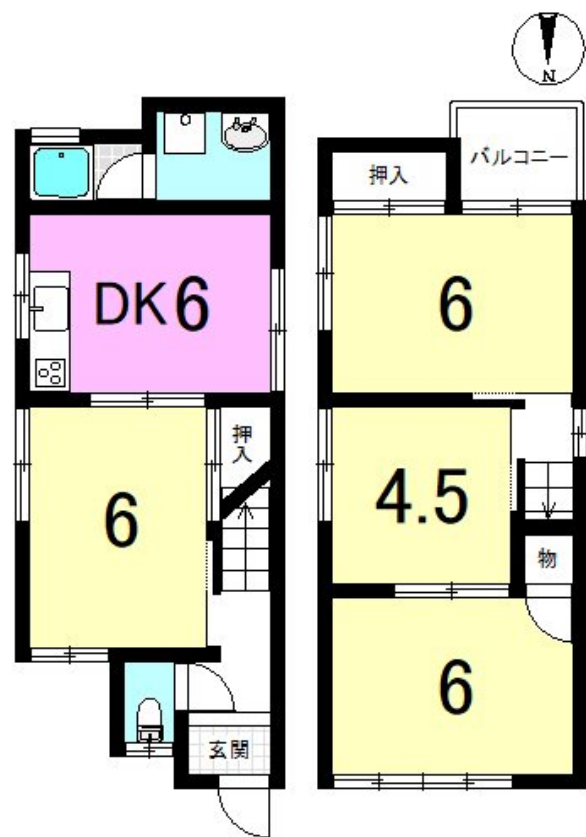
価格	間取りタイプ
1,990万円	4DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区榎辻封シ川町		
交通	京都地下鉄東西線 榎辻駅 徒歩6分		
土地面積	44.07㎡ (約13.33坪)	他に私道面積	
建物面積	57.94㎡ (約17.52坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1985年2月15日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北6.0m 間口2.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立勤修小学校 745m / 京都市立勤修中学校 1042m / イオン山科榎辻 380m / セブンイレブン山科東野舞台町店 334m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月5日

No.0000006817

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

