

FOR SALE

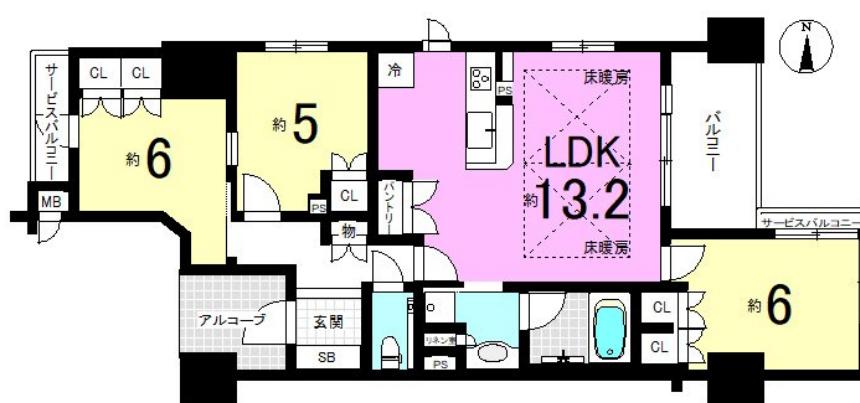
価格	間取りタイプ
4,190万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



サービスバルコニー面積:3.35m²/アルコープ面積:4.12m² 駐輪場:100円~200円/月 ミニバイク置場:1000円/月 ペット飼育は規約有 売主の契約不適合
責任免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	イーグルコート山科柳辻ステーションフロント	
物件所在地	京都府京都市山科区柳辻草海道町	
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩1分 京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩28分	
専有面積	66.5m ² (壁芯) (約20.11坪)	バルコニー面積 5.6m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建	
所在階	9階	総戸数 72戸
築年月	2019年9月	修繕積立金 7,320円
管理形態	全部委託	管理費 14,380円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	京都市立大宅小学校 1006m / 京都市立大宅中学校 1100m / イオンタウン山科柳辻 90m / ファミリーマート山科区役所前店 80m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.0000006758

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:一般媒介

