

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|-------|--------|
| 780万円 | 3DK |

POINT

【外観】



【間取り図】



増築未登記部分有 現状有姿取引

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | |
|----------|---|---------|
| 物件種目 | テラスハウス | |
| 建物名 | 西野榎本町 | |
| 物件所在地 | 京都府京都市山科区西野榎本町 | |
| 交通 | 京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩15分 京阪京津線 御陵駅 徒歩15分 | |
| 専有面積 | | バルコニー面積 |
| 構造規模 | 木造2階建 | |
| 所在階 | | 総戸数 |
| 築年月 | 1964年6月 | 修繕積立金 |
| 管理形態 | | 管理費 |
| 管理人の勤務形態 | | |
| 駐車場 | 無 | |
| 土地権利 | 所有権 土地面積:65.68m ² (公簿) (19.86坪) | |
| 現況 | 空き | 引渡日 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 |
| 設備 | 洗濯機置場 / 都市ガス | |
| 周辺施設 | 京都市立鏡山小学校 754m / 京都市立花山中学校 289m / フレスコ北花山店 229m / セブンイレブン西野八幡田町店 187m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006742



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

