FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	4DK



【外観】

【間取り図】







前面道路公道:西側:幅員約2.18m~2.23m/約4.15m接面

建築基準法第42条2項道路 山科区椥辻経5号線 道路後退面積約3.73㎡ 道路提供部分約0.80㎡

取引条件の有効期限:2026年1月15日

物件種目

物件所在地

交通

土地面積

建物面積

構造規模

築年月

用途地域

建ぺい率

十地権利

法令上の制限 現況

接道状況

建築確認番号

設備

周辺施設

その他費用

備考

48.19m²

(約14.57坪) 66.0 m²

(約19.96坪)

木造2階建

1978年4月

宅地造成等規制法

商業地域

80%

所有権

空き

西4.15m公道

水道:公営

ブン山科椥辻東浦町店 272m

No.0000006652

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



戸建

他に私道面積

地目

都市計画

容積率

引渡日

開発許可番号

京都市立勧修小学校 1211m/京都市立勧修中学校 1169m/イオンタウン山科椥辻 249m/セプンイレ

宅地

700%

相談

市街化区域

京都府京都市山科区椥辻東浦町

京都地下鉄東西線 椥辻駅 徒歩5分

京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩8分

取引態様:媒介(仲介)