

FOR SALE

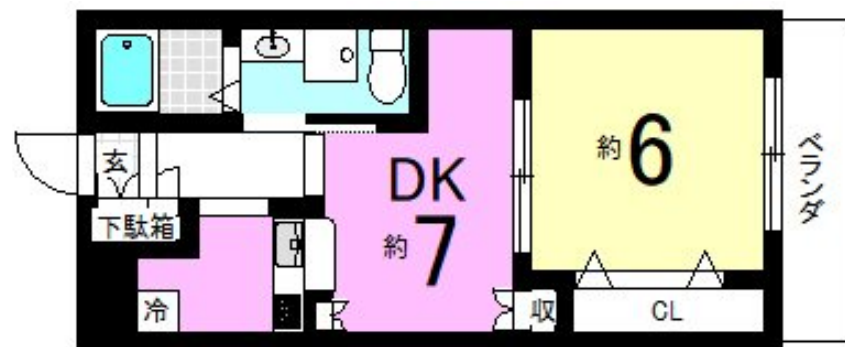
価格	間取りタイプ
980万円	1DK

POINT

【外観】



【間取り図】



水道料：2200円/月、有線使用料：1029円/月（オーナー負担） 賃貸借契約引継ぎ要

物件種目	マンション		
建物名	メゾン・ド・リビエール【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区御陵大津畑町		
交通	京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩5分 京阪京津線 京阪山科駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩9分		
専有面積	27.48㎡（登記簿） （約8.31坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階6階建		
所在階	4階	総戸数	94戸
築年月	1989年3月	修繕積立金	4,920円
管理形態	全部委託	管理費	5,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立山階小学校 719m / 京都市立安祥寺中学校 534m / マックスバリュ 山科三条店 285m / ファミリーマート 山科駅西店 60m		
その他費用	水道使用料：2,200円 / 月 インターネット(定額)：1,029円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月9日

No.0000006622

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

