

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



駐車場：10000円/月(空き状況要確認) 保険料：650円/月 町内会費：500円/月(任意)

物件種目	マンション		
建物名	ルシエル山科舞台町【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区東野舞台町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩15分 京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩15分		
専有面積	63.74㎡(登記簿) (約19.28坪)	バルコニー面積	11.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	40戸
築年月	1987年9月	修繕積立金	6,615円
管理形態	全部委託	管理費	4,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/ウォークインクローゼット/室内洗濯機置場/TVインターホン/都市ガス		
周辺施設	京都市立山階南小学校 57m / 京都市立山科中学校 287m / ハッピーテラダ 山科店 127m / ファミリーマート 山科八代店 129m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年10月11日

No.0000006613

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

↑

京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

