

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



司法書士指定有 非対面決済
■マンション1階には定食屋、居酒屋、美容室2軒、接骨院、たばこ屋、コインランドリー、不動産屋当社と充実しており便利！ ■西友山科店約580m ■ドラッグユタカ東野店240m

物件種目	マンション		
建物名	山科ハイツ【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区東野門口町		
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩18分 バス停:東野 バス停徒歩1分		
専有面積	40.5㎡（壁芯） （約12.25坪）	バルコニー面積	6.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	2階	総戸数	467戸
築年月	1975年1月	修繕積立金	5,265円
管理形態	全部委託	管理費	4,455円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立大宅小学校 1184m / 京都市立大宅中学校 1856m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 山科東野店 100m / セブンイレブン 山科東野門口町店 185m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月18日 No.0000006592

お問合せ先

↑

京都府知事（２）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

