

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,870万円	4LDK



【外観】

【間取り図】



ガレージ寸法：奥行約5.0m×高さ約1.6m×幅約2.3m 附属建物の表示：種類:車庫・物置/構造:鉄筋コンクリート造陸屋根平家建/床面積:35.93㎡ ■ローソン山科勤修寺泉玉町店542m・コーナン勤修寺北店568m・ダックス山科勤修寺店721m

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区勤修寺柴山		
交通	京都地下鉄東西線 小野（京都）駅 徒歩20分 京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩21分 バス停:西野山団地 バス停徒歩5分		
土地面積	59.72㎡ (約18.06坪)	他に私道面積	
建物面積	76.37㎡ (約23.10坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1989年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東9.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / フローリング / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立勤修小学校 985m / 京都市立勤修中学校 1208m / コープ山科新十条 556m / ロ-ソ山科勤修寺泉玉町店 542m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月15日

No.0000006588

お問合せ先

↑

京都府知事（２）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会
京都不動産販売株式会社
TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085
京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

