

FOR SALE

価格	間取りタイプ
780万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況: 65000円/月にて賃貸中(更新料・保証金預り無し) 2025年9月退去予定 2025年度固定資産税31055円

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス	
建物名	川田菱尾田【会員限定】	
物件所在地	京都府京都市山科区川田菱尾田	
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩25分 バス停:川田[清水焼団地](京都府)バス停徒歩2分	
専有面積		バルコニー面積
構造規模	鉄骨造3階建	
所在階		総戸数
築年月	1976年7月	修繕積立金
管理形態		管理費
管理人の勤務形態		
駐車場		
土地権利	所有権 土地面積:46.14m ² (公簿) (13.95坪)	
現況	賃貸中	引渡日
建築確認番号		相談
設備	都市ガス	
周辺施設	京都市立百々小学校 434m / 京都市立山科中学校 1478m / COREMO(コモ)川田店 80m / セブンイレブン 京都山科百々町店 38m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2025年12月28日

No.0000006561

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

