FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,280万円	4K

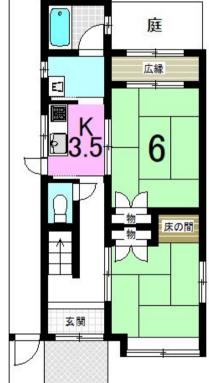


【外観】











【間取り図】

	バルコニー	
	6	床の間
	+ 1	
CL	8.3	3

取引条件の有効期限:2026年1月4日	

物件種目

交通

物件所在地 京都府京都市山科区御陵田山町

東海道・山陽本線 山科駅 徒歩7分

京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩7分

京阪京津線 京阪山科駅 徒歩7分 88.67m² 土地面積 他に私道面積 (約26.82坪) 81.82m² 地目 宅地 建物面積 (約24.75坪) 木造2階建 構造規模 都市計画 市街化区域 築年月 1975年11月 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ペい率 容積率 80% 50% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 即時 北5.0m公道 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 公共下水 / 水道:公営 設備 京都市立安朱小学校 619m / 京都市立安祥寺中学校 1121m / RACTO (ラクト山科) 717m / セブンイレブン 山科御陵鳥ノ向町店 498m 周辺施設 その他費用 備考

戸建

No.0000006547

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。 京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



お問合せ先

京都不動産販売株式会社

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)