FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,890万円	3SLDK



【外観】

【間取り図】













私道負担約27.32㎡土地面積に含 増築未登記部分有(1階サンルーム)

京阪京津線 四宮駅 徒歩7分 交通 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩16分 京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩13分 132.2m² 土地面積 他に私道面積 (約39.99坪) 113.02m² 地目 宅地 建物面積 (約34.18坪) 構造規模 木造3階建 築年月 都市計画 市街化区域 2014年4月 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 160% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 居住中 引渡日 相談 西4.0m 間口6.0m 東4.0m私道 間口5.9m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / ウォークイン クローゼット/床下収納/TVインターホン/24時間換気システム/都市ガス/公共下水 設備 京都市立音羽小学校 568m/京都市立音羽中学校 1174m/ルスコ四/宮店 897m/ローソン 山科四 /宮店 402m 周辺施設 その他費用 備考

戸建

京都府京都市山科区音羽草田町

取引条件の有効期限:2025年11月30日

No.0000006541

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)

物件種目

物件所在地