FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,680万円	2LDK



【外観】

【間取り図】





インターネット使用料:1485円/月



お問合せ先

京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション				
建物名	ジオ京都山科【会員限定】				
物件所在地	京都府京都市山科区竹鼻堂ノ前町				
交通	京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩6分 京阪京津線 京阪山科駅 徒歩6分				
専有面積	54.71㎡(壁芯) (約16.54坪)	バルコニー面積	18.3m²		
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建				
所在階	2階	総戸数	76戸		
築年月	2023年2月	修繕積立金	5,480円		
管理形態	全部委託	管理費	12,970円		
管理人の勤務形態	日勤				
駐車場	空無				
土地権利	専有面積割合による所有権の共有				
現況	居住中	引渡日	相談		
建築確認番号		開発許可番号			
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター				
周辺施設	 京都市立山階小学校 753m / 京都市立安祥寺中学校 674m / サンディ 山科竹鼻店 191m / セブ ンイレブン 京都竹鼻堂 / 前店 162m				
その他費用	インターネット(定額):1,585円 /	月			
備考					

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.0000006488

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)