

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	

POINT

【外観】



【間取り図】



売主の契約不適合責任免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	店舗付住宅(一棟)	
物件所在地	京都府京都市山科区御陵久保町	
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩5分 京阪京津線 御陵駅 徒歩5分	
土地面積	57.68m ² (約17.44坪)	他に私道面積
建物面積	89.32m ² (約27.01坪)	地目
構造規模	鉄骨造3階建	
築年月	1974年5月	都市計画
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率		容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況		
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 122m / 京都市立花山中学校 653m / 業務スーパー - 御陵店 247m / セブンイレブン 京都三条御陵店 253m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006476

京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

お問い合わせ先



京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

