

FOR SALE

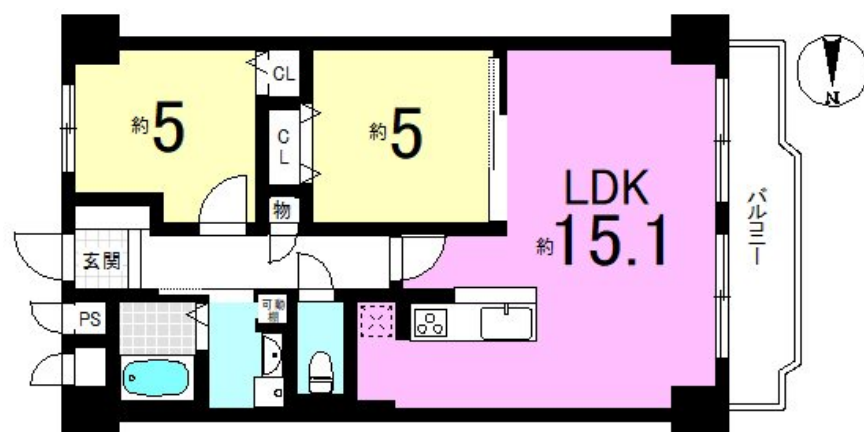
価格	間取りタイプ
1,848万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



自治会費:500円/月・ゴミ処理料:500円 駐輪場:1000円/月(新規)500円/月(更新)・バイク置場:1000円/月 ペット飼育細則:犬猫可/成長時50cm以内1住戸2匹まで システムキッチンW1950 ■セブンイレブン京都竹鼻堂ノ前町店255m ■ドラッグユタカ山科音羽店46m・ダイソー山科音羽店5m ■山科中央公園630m ■滋賀銀行山科支店74m

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	ジュネス音羽		
物件所在地	京都府京都市山科区音羽野田町		
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩11分 京阪京津線 京阪山科駅 徒歩11分		
専有面積	57.42㎡(壁芯) (約17.36坪)	バルコニー面積	7.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	5階	総戸数	97戸
築年月	1976年8月	修繕積立金	7,631円
管理形態	全部委託	管理費	9,028円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立音羽川小学校 492m / 京都市立音羽中学校 1278m / 西友 山科店 44m / セブンイレブン 京都竹鼻堂ノ前店 255m		
その他費用	自治会費:500円/月 ゴミ処理料:500円/月		
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月8日

No.0000006440

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

