

# FOR SALE

POINT

【外観】

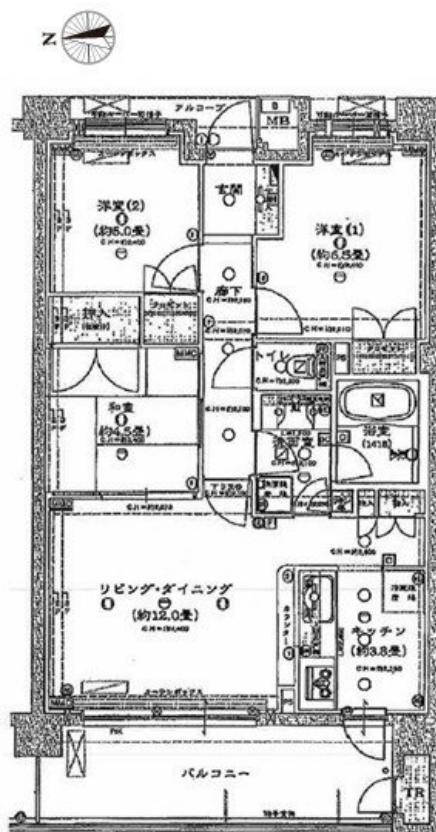


現況：129045円/月にて賃貸中(インターネット使用料1045円含む) 保証会社加入有 当社賃貸管理条件付

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

【間取り図】



間取りタイプ

3LDK

価格

2,520万円

物件種目	マンション		
建物名	Brillia京都山科【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区西野左義長町		
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩12分		
専有面積	70.85m <sup>2</sup> (壁芯) (約21.43坪)	バルコニー面積	11.9m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	41戸
築年月	2008年2月	修繕積立金	17,650円
管理形態	全部委託	管理費	11,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立山階南小学校 435m / 京都市立山科中学校 369m / クスリのアオキ山科西店 335m / ローソン 山科左義長店 149m		
その他費用	インターネット(定額) : 1,045円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月11日

No.0000006419

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

**京都不動産販売株式会社**

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

