FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】





京都銀行山科支店319m・竹鼻郵便局117m インターネット使用料:1650円(税込)/月 管理費とともに徴収 駐車場:9500円~15000円/月 空き状況要確認

マンション 物件種目 シエリア京都山科 建物名 物件所在地 京都府京都市山科区竹鼻立原町 京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩6分 交通 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩8分 京阪京津線 京阪山科駅 徒歩8分 71.81㎡ (壁芯) 専有面積 バルコニー面積 10.8㎡ (約21.72坪) 構造規模 鉄筋コンクリート造7階建 3階 総戸数 77戸 所在階 築年月 2019年2月 修繕積立金 5,800円 管理形態 全部委託 管理費 11,000円 管理人の勤務形態 日勤 駐車場 要問合せ 土地権利 専有面積割合による所有権の共有 現況 居住中 引渡日 2026年1月下旬 建築確認番号 開発許可番号 Ⅰ Hクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / ディスポーザー / 浴室乾燥 / フローリング / ウ オークインクローゼット / オール電化 / 室内洗濯機置場 / T V インターホン / オートロック 設備 /エレベーター 京都市立音羽川小学校 973m / 京都市立音羽中学校 1509m / ファミリーマート 山科三条通店 136m / RACTO(ラクト山科) 344m 周辺施設 その他費用 備考

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.0000006417

お問合せ先

京都府知事(2)第13786号

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

│(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



京都不動産販売株式会社

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)