

FOR SALE

価格	間取りタイプ
590万円	3DK



【外観】



【間取り図】



※駐車場: 7000円/月(空き状況要確認) ※自主管理の為、京都中央信用金庫御陵支店にて口座開設要 ※売主の契約不適合責任免責 ※現況優先 ※風致地区第3種地域

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	日ノ岡グリーンハイツ【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区日ノ岡朝田町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩5分 京阪京津線 御陵駅 徒歩5分		
専有面積	63.9㎡(壁芯) (約19.32坪)	バルコニー面積	11㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	5階	総戸数	26戸
築年月	1976年9月	修繕積立金	8,200円
管理形態	自主管理	管理費	16,300円
管理人の勤務形態			
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 860m / 京都市立花山中学校 1187m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 御陵店 603m / セブンイレブン 山科日ノ岡店 24m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月18日

No.0000006415

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

