

FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	5K



【外観】



増築未登記部分約1.12㎡有

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区川田山田		
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩34分 京都地下鉄東西線 柳辻駅 バス14分 バス停:川田〔清水焼団地〕（京都府）バス停徒歩10分		
土地面積	121.99㎡ (約36.9坪)	他に私道面積	
建物面積	94.72㎡ (約28.65坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1970年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西6.0m公道 間口10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立百々小学校 403m / 京都市立山科中学校 2011m / COREMO(コアモ) 川田店 630m / ロッソ 山科新大石道店 391m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月24日 No.0000006376

お問合せ先

↑

京都府知事（2）第13786号
(公社) 全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会
京都不動産販売株式会社
TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085
京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

