## FOR SALE

価格	間取りタイプ
8,400万円	















( )	/士 [亡 4击 /	+= \
物件種目 住宅付店舗(一棟)		
京都府京都市山科区大宅五反畑町		
京都地下鉄東西線 椥辻駅 徒歩11分 バス停:大宅打明町 バス停徒歩1分		
383.45㎡ (約115.99坪)	他に私道面積	無し
563.73㎡ (約170.52坪)	地目	
鉄筋コンクリート造3階建		
1992年8月	都市計画	
第一種住居地域		
	容積率	
所有権		
宅地造成等規制法		
空き	引渡日	相談
西7.8m公道 間口23.0m		
	開発許可番号	
都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
京都市立大宅小学校 130m / 京都市立大宅中学校 899m / マツヤスーパー 大塚店 203m / フラス 一門 一大塚店 203m / フラス ー ファンス ー フラス ー フラス ー ファンス ー フラス ー フラス ー ファンス ー フラス ー ファンス ー ファンス ー ファンス ー フラス ー ファンス ー フラス ー フラス ー ファンス ー フラス ー フラス ー ファンス ー フラス ー フラス ー ファンス		
		No.000006375
	京都府京都市山科区大宅五/ 京都地下鉄東西線 椥辻駅 徒歩 バス停:大宅打明町 バス停徒歩 383.45㎡ (約115.99坪) 563.73㎡ (約170.52坪) 鉄筋コンクリート造3階建 1992年8月 第一種住居地域 所有権 宅地造成等規制法 空き 西7.8m公道 間口23.0m	京都府京都市山科区大宅五反畑町 京都地下鉄東西線 椥辻駅 徒歩11分 バス停:大宅打明町 バス停徒歩1分 383.45㎡ (約115.99坪) 他に私道面積 563.73㎡ (約170.52坪) 地目 鉄筋コンクリート造3階建 1992年8月 都市計画 第一種住居地域 容積率 所有権 宅地造成等規制法 空き 引渡日 西7.8m公道間口23.0m 開発許可番号 都市ガス/公共下水/水道:公営

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月11日

No.0000006375

お問合せ先

京都府知事(2)第13786号

│(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



## 京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)