

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,900万円	

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	住宅付店舗(一棟)	
物件所在地	京都府京都市山科区大宅五反畠町	
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩11分 バス停:大宅打明町 バス停徒歩1分	
土地面積	383.45m <sup>2</sup> (約115.99坪)	他に私道面積 無し
建物面積	563.73m <sup>2</sup> (約170.52坪)	地目 地目
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建	
築年月	1992年8月	都市計画
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	容積率	
土地権利	所有権	
法令上の制限	宅地造成等規制法	
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	西7.8m公道 間口23.0m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	京都市立大宅小学校 130m / 京都市立大宅中学校 899m / マツヤスーパー 大塚店 203m / フアミリーマート 京都山科大宅店 405m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006375

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

**京都不動産販売株式会社**

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

