

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,800万円	



【外観】



【間取り図】



本物件図は略図に付き多少の相違は御了承下さい

物件種目	住宅付店舗(一棟)		
物件所在地	京都府京都市山科区大宅五反畑町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩11分 バス停:大宅打明町 バス停徒歩1分		
土地面積	383.45㎡ (約115.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	563.73㎡ (約170.52坪)	地目	
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
築年月	1992年8月	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西7.8m公道 間口23.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立大宅小学校 130m / 京都市立大宅中学校 899m / マツヤスーパー 大塚店 203m / ファミリーマート 京都山科大宅店 405m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月5日

No.0000006375

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

