

FOR SALE

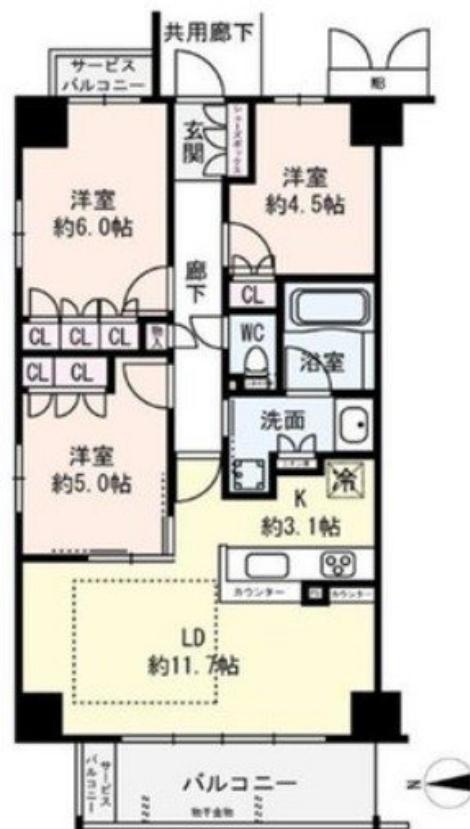
| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,620万円 | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



インターネット使用料：990円/月（ジェイコムネット）

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | |
|----------|--|---------------------------|
| 物件種目 | マンション | |
| 建物名 | プレミスト山科柳辻ザ・テラス【会員限定】 | |
| 物件所在地 | 京都府京都市山科区柳辻西浦町 | |
| 交通 | 京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩6分 京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩14分 | |
| 専有面積 | 67.1m ² (壁芯) (約20.29坪) | バルコニー面積 6.6m ² |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造7階建 | |
| 所在階 | 2階 | 総戸数 58戸 |
| 築年月 | 2020年7月 | 修繕積立金 11,100円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 12,700円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | |
| 駐車場 | 空無 | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | |
| 現況 | 空き | 引渡日 相談 |
| 建築確認番号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 床暖房 / フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン | |
| 周辺施設 | 京都市立勧修小学校 980m / 京都市立勧修中学校 1195m / イオタウン山科柳辻 455m / セブンイレブン山科東野舞台町店 414m | |
| その他費用 | インターネット(定額): 990円/月 | |
| 備考 | | |

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006330

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

