

# FOR SALE

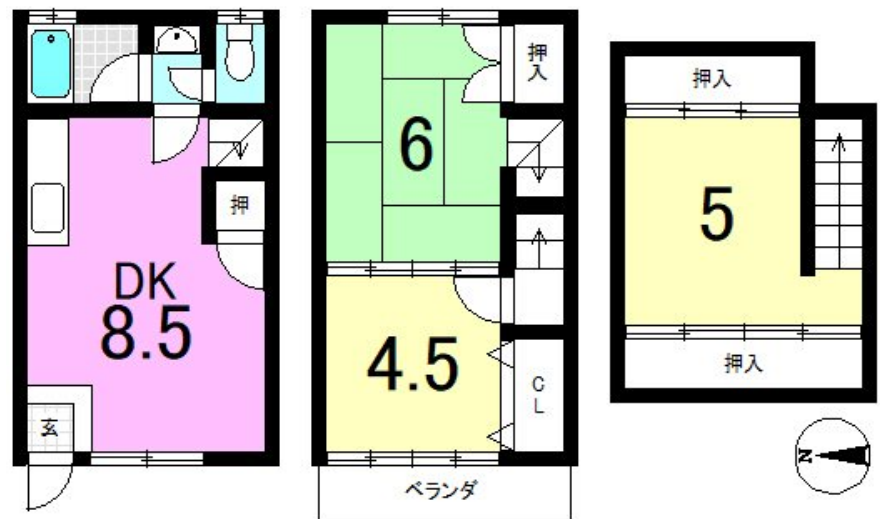
価格	間取りタイプ
630万円	3DK



【外観】



【間取り図】



売主の契約不適合責任免責、設備修復義務免責 再建築不可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号  
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	テラスハウス		
建物名	栂辻中在家町		
物件所在地	京都府京都市山科区栂辻中在家町		
交通	京都地下鉄東西線 栂辻駅 徒歩7分 京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩15分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1983年11月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権 土地面積:40.05㎡ (公簿) (12.11坪)		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	京都市立大宅小学校 514m / 京都市立大宅中学校 1020m / イマダ山科栂辻 416m / センシルフ山科栂辻東浦町店 617m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006317

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

